

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2018-594-131-68223 Velja do: 10.02.2029

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska ob ina 1938  
številka stavbe 2320  
(nadaljevanje str. 4)

Klasifikacija stavbe: 1121001

Leto izgradnje: 2018

Naslov stavbe: Glavni trg 18B, 1234 Mengeš

Kondicionirana površina stavbe  $A_k$  (m<sup>2</sup>): 8.532

Parcelna št.: 148/16,151/29,151/30

Katastrska ob ina: MENGEŠ

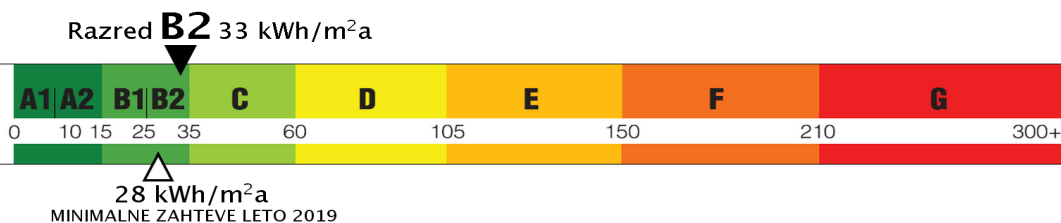
## Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

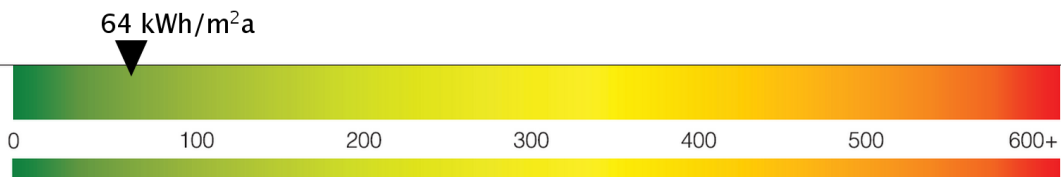
Naziv stavbe: Stanovanjsko poslovni objekt



## Potrebna toplota za ogrevanje

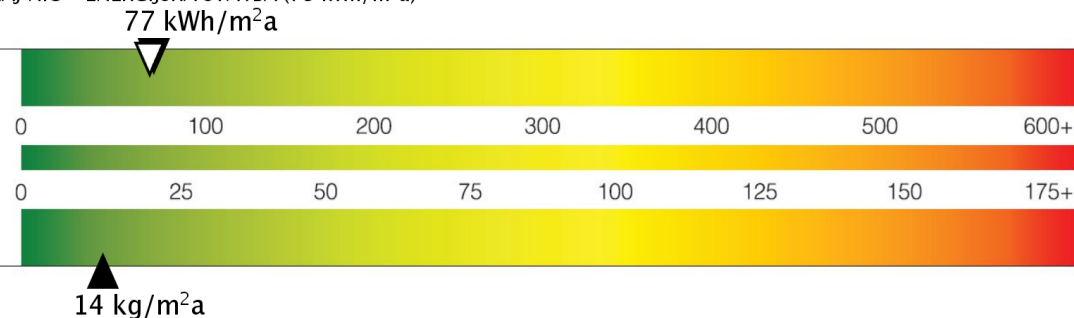


## Dovedena energija za delovanje stavbe



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

SKORAJ NIČ - ENERGIJSKA STAVBA (75 kWh/m<sup>2</sup>a)



## Izdajatelj

ENERIZ, Mirt Martelanc s.p. (594)

Ime in podpis odgovorne osebe: Mirt Martelanc

Datum izdaje: 10.02.2019

## Izdelovalec

Podpisnik: Mirt Martelanc

Izdajatelj: ACNLB

Serijska št. cert.: 4ea73686

Datum veljavnosti: 28.03.2019

Datum podpisa: 10.02.2019

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2018-594-131-68223 Velja do: 10.02.2029

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

## Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe $V_e$ (m <sup>3</sup> )	25.093
Celotna zunanja površina stavbe $A$ (m <sup>2</sup> )	10.469
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m <sup>-1</sup> )	0,42
Koordinati stavbe (X,Y)	113812, 467426

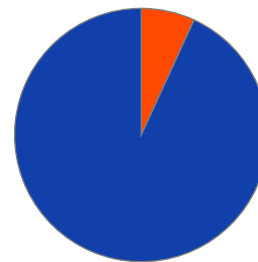
## Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura $T_{pop}$ (°C)	9,5
--	-----

## Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m <sup>2</sup> a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	348.327	41
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezra evanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	161.809	19
Razsvetljava $Q_{f,l}$	31.994	4
Elektri na energija $Q_{f,aux}$	5.568	1
<b>Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe</b>	<b>547.698</b>	<b>64</b>
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	655.054	
Emisije CO <sub>2</sub> (kg/a)	121.935	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Elektrika – 37562 kWh/a (7%)
- Zemeljski plin – 510136 kWh/a (93%)

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2018-594-131-68223 Velja do: 10.02.2029

## Priporo ila za stroškovno u inkovite izboljšave energetske u inkovitosti

### Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- Menjava oken
- Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaš ita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov

### Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoveženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje asa obratovanja
- Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

### Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

### Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

### Opozorilo

Nasveti so generirani, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2018-594-131-68223 Velja do: 10.02.2029 Vrsta stavbe: stanovanjska

## Komentar in posebni robni pogoji

Gradnja stanovanjsko poslovnega objekta na Glavnem trgu 18, 18A in 18B je bila dokonana leta 2018. V pritličnem delu objekta se nahaja trgovina in lokali, v zgornjih etažah pa stanovanja. V kleti objekta je urejena garaža za parkiranje, Objekt izpolnjuje zahteve po Pravilniku o učinkoviti rabi energije iz leta 2010. V stanovanjih in trgovini so nameščeni plinski kombinirani kondenzacijski kotli z zaprto zgorevalno komoro za ogrevanje in pripravo tople sanitarne vode. Energent za ogrevanje in pripravo tople sanitarne vode je zemeljski plin. Stanovanja imajo vgrajen sistem kontroliranega higrosenzibilnega prezraevanja. Trgovina ima vgrajen sistem mehanskega prezraevanja z rekuperacijo zraka. V stanovanjih je izvedena predinštalacija z možnostjo kasnejše vgradnje split sistema hlajenja.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanjski bloki

\*Energetska izkaznica je izdelana za sledeče identifikacijske oznake stavb ali dele stavbe na sledečih naslovih:

- K.O. 1938, št. stavbe 2320; Glavni trg 18B, 1234 Mengeš
- K.O. 1938, št. stavbe 2320; Glavni trg 18, 1234 Mengeš
- K.O. 1938, št. stavbe 2320; Glavni trg 18A, 1234 Mengeš

in parceli/-ah

- št. parcele 148/16,151/29,151/30

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - $H'_T$	<b>0,45 W/m<sup>2</sup>K</b>	<b>0,47 W/m<sup>2</sup>K</b>
Letna potrebna toplota za ogrevanje - $Q_{NH}$	<b>28 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>33 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
Letni potrebni hlad za hlajenje - $Q_{NC}$	<b>50 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>9 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
Letna primarna energija - $Q_p$	<b>182 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>77 kWh/m<sup>2</sup>a</b>